

411099167

GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B19B

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı İM
Diploma No: 61-2016/4
Kırsal Çizim: A-1-10-0000
Orta Sınıf: 27/2

ERTAN ER
ŞEHİRCİLİK UZMANI (MUSGÜ)
Sertifika No: 11386
Ölçü No: 4847

ERTAN ER KİŞİSEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Bağ. Adres: TA 10/1 Cad. 47/3 Pendik İst.
0216 510 6000 | info@ertan-er.com.tr
Vergi No: 5710206371 / Kartal
Etiler/Beşiktaş No: 34 4 1771

[Handwritten signature]
15.09.2024

Yener AKAY
Şehir Plancısı

Meral DURGUT
Şube Müdürü

[Handwritten signature]
Deniz Beşiktaş

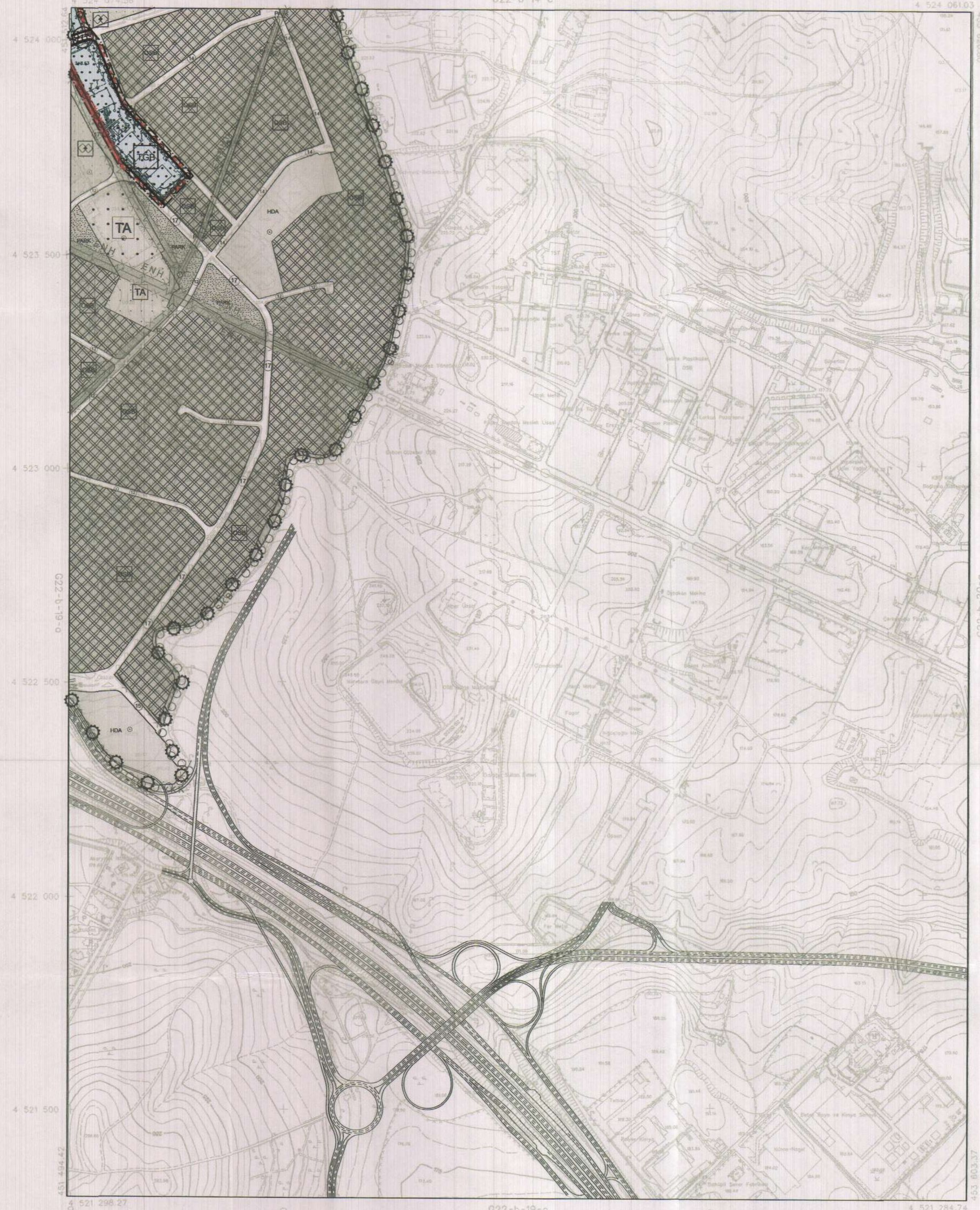
Teknoloji Geliştirme Bölgesine 62
Şahımsız İmarat Çizim Esas Planı
Kırsal Ürün Geliştirme Alanı Teknik Geliştirme
Çizim Esas Planının 4. Meseleli Bölümünde
20.02.2024 Sayılı
T.C. ŞEHİRCİLİK VE YATIRIMCILIK BAKANLIĞI
A-1-Ge Teşkilatı Genel Müdürlüğü

[Handwritten signature]
ŞEHİRCİLİK UZMANI

[Handwritten signature]

KOCAELİ
G22-b-19-b

G22-b-14-c



ONAY
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli Şehir 1/5000
Ölçekli Sayısal Harita 2194
Şehir İmar Komutanlığı 7/a Meseleli
Çizim Esas Planı ve Çizim



KOCAELİ - G22-b-19-b

Harita 2005 Tarifi Hava Fotogrametrisi Üzerinden
Yapma Firma: ANA-KENT Planlama Şehirlik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Şti.

Proje Mühendisi: Hasan Tansel SİBER
Proje Müdürü: Necati ÖLÜÇÜĞÜLÜ

KONTROL
İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Harita Harita Sanayi
Serkan ÖNER
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Komutanlığı MÜDÜR Yard.

[Handwritten signatures]

Nr-44049167

GOSB TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/5.000 ÖLÇEKTEKİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

G22B19A

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı (3)
Diploma No: 61-20164
Kırsal Çizim: A-700-0898
Ofis No: 774

ERTAN ER
ŞEHİR PLANCI (MİSÖSÜ)
Çizim No: 2234
Ofis No: 4247

ERTAN ER KENTSEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
BANKA: Halkbank A.Ş. Hesap No:
0216 910 1000 / info@ertaner.com.tr
Vergi No: 271029377 / Kartal
Bilgi No: 34 4 1771

15-02-2024

Yener AKAY
Şehir Plancısı
Meral DURGUT
Şube Müdürü

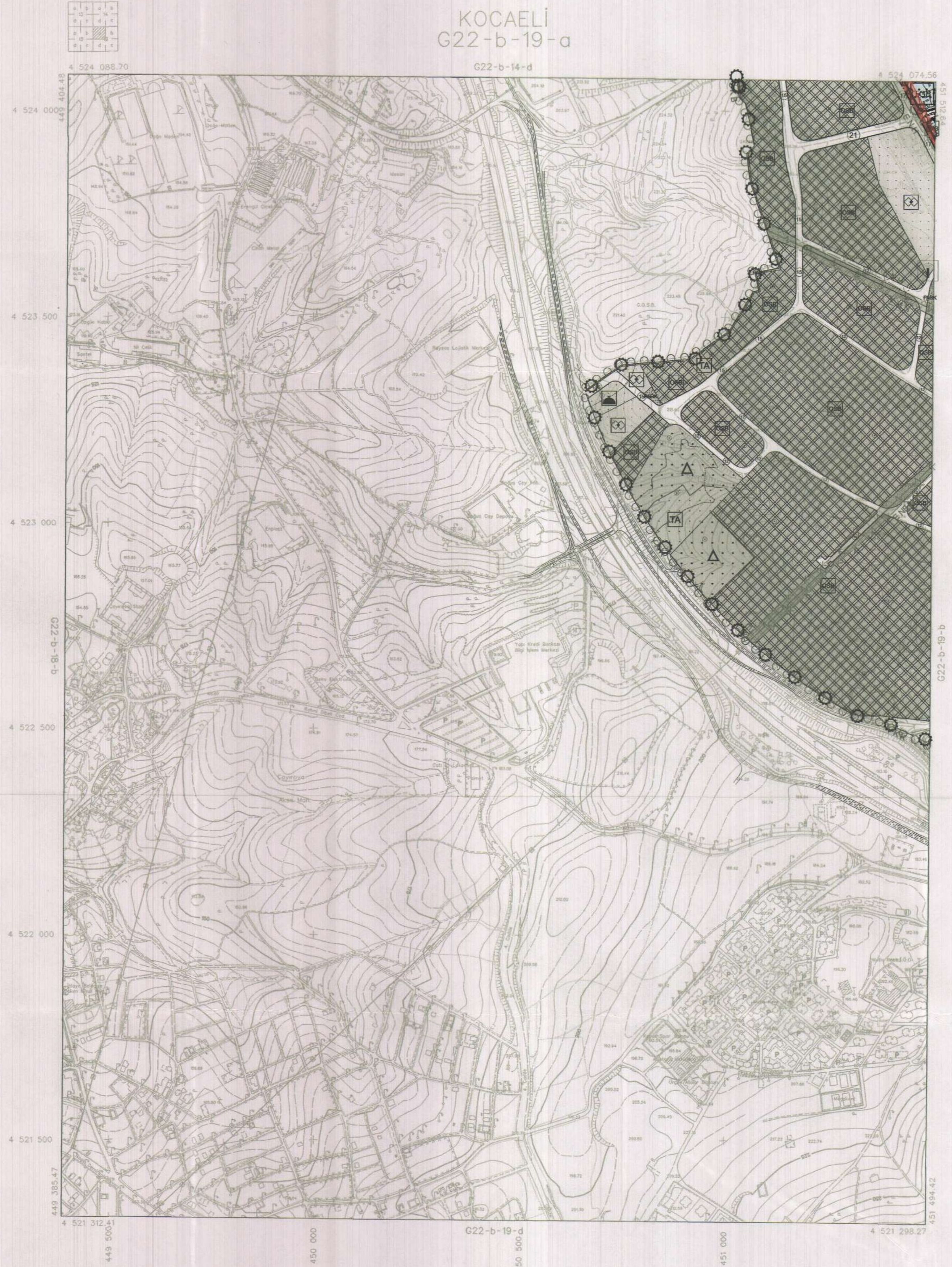
Yener AKAY
Şehir Plancısı
Meral DURGUT
Şube Müdürü

15-02-2024

A. H. KIZIL
ŞEHİR PLANCI

KOCAELİ
G22-b-19-a

G22-b-14-d



ONAY
Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Yerleşim, Fiziksel ve Yabancı
Yapıların Kocaeli İne AK 15000
Ölçekli Sayma Haritası 394
Sayılı İmar Kanununa 7/ya Maddesine
Göre İncelenmiş ve Onaydır.

15.02.2024



Haziran 2005 Tarihi Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapma Firma: ANA-KENT Planlama Setirlik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd Şti.

1:5000

Proje Mühendisi: Hasan Taner SİDOR
Proje Müdürü: Necati ÖLÇÜĞÜÇLÜ

Handwritten signatures of Hasan Taner SİDOR and Necati ÖLÇÜĞÜÇLÜ.

KONTROL
İsmail SEYREK
Harita Mühendisi
Halilbayr Harita Şefi

Berkant ÖNER
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastre Müdür Vekili

KOCAELİ - G22-b-19-a

411099167
GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B14D

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı (İ) Diploma No: 81-20164
Kartel No: 0898
Orta Sınıf No: 774

ERTAN ER
Şehir Plancısı (İ) Diploma No: 2255
Orta Sınıf No: 4857

ERTAN ER KENTSEL TASARIM
VE MİMARLIK LIMITED ŞİRKETİ
Bati Mah. Nispetiye Cad. 411 Pendik İst.
0216 510 4187 / info@ertan-er.com.tr
Vergi No: 310204371 / Kartal
Buro Yüzölçümü No: 34 4 1771

Yener AKAY
Şehir Plancısı

M. A. DURGUT
Şube Müdürü

Deniz BİŞKİM

29.02.2024 No: 5569102
T.C. SAKARYA VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
A-1-Ge Zemin Etütü Raporu

J. Bekir
Mühür

Mühür

KOCAELİ
G22-b-14-d

GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖZEL KANUNLARLA BELİRLENEN ALAN VE SINIRLARI

TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ SINIRI

TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ

YAPI SINIRLAMASI GETİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

ENERJİ NAKİL HATTI KORUMA KUŞAĞI

AFET TEHLİKELİ ALANLAR

ÖNEMLİ ALAN

ULAŞIM

TAŞIT YOLU (21.50m.)

PLAN NOTLARI

- ONAMADA 11/05/2016 GÜN VE 29709 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANARAK YASALAN GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ SINIRI ESASTIR.
- TÜM ALANDA YENİÇOK: 20 METRE TAKS: 0.40, EMSAL: 1.50'DİR.
- YAPILAMA PARSELLERİNDE YER ALACAK KULLANIMLAR KANUNUN AMACINA UYGUN OLACAK ŞEKİLDE BELİRLENECEKTİR.
- BÜTÜN ZEMİN CİNSLERİNDE VE HER TÜRLÜ İNŞAATTA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 7269 SAYILI YASANIN 2. MADDESİNE GÖRE 13/04/2022 TARİHİNDE İL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK / AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNCE ONANMIŞ GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ İMARA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNUN SONUÇ VE ÖNERİLER BÖLÜMÜNDE BELİRTİLEN ÖNLEMLERİN ALINMASI ZORUNLUDUR. YAPILAMA ESNASINDA PARSEL BAZLI AYRINTILI ZEMİN ETÜT RAPORU HAZIRLANACAKTIR.
- PLAN KAPSAMINDA, DEPREM YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- PLAN KAPSAMINDA, SİĞİNAK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- PLAN KAPSAMINDA, OTOPARK YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- PLAN KAPSAMINDA, ÇEVRESEL GÖRÜLTÜNÜN DEĞERLENDİRİLMESİ VE YÖNETİMİ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLARAK HAZIRLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU BİR BÜTÜNDÜR.
- TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ YAPILAMA ALANLARINDA HAZIRLANACAK 1/500 ÖLÇEKLİ KENTSEL TASARIM PROJESİ, VAZİYET PLANI VEYA YERLEŞİM PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ YAPILAMA ALANLARINDA HAZIRLANACAK 1/500 ÖLÇEKLİ KENTSEL TASARIM PROJESİ, VAZİYET PLANI VEYA YERLEŞİM PLANI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 46715750-105.03-E.4447 SAYILI YAZISI GEREĞİ:
a) 24.07.2012 TARİHLİ VE B.11.1.SHG.0.10.01.05-2549/1421 SAYILI HAVAAALANLARI ÇEVRESİNDEKİ YAPILAMA KRİTERLERİNE İLİŞKİN GENELGE HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
b) HAVA SEYRÜSEFER USULLERİNE İLİŞKİN HAVA SEYRÜSEFER HİZMET SAĞLAYICISINDAN VE 23/08/2013 TARİHLİ VE 28744 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN HABERLEŞME, SEYRÜSEFER, GÖZETİM SİSTEMLERİ MANİA KRİTERLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK (SHY-CNS) KAPSAMINDA DA CNS SİSTEMLERİNE ETKİLİ AÇISINDAN CNS/ATM HİZMET SAĞLAYICISINDAN (HİZMET VERİDİKLERİ HAVAAALANI VEYA TÜRKİYE HAVA SAHASINDA SORUMLU OLUKLARI SEKTÖR İLE SINIRLI OLMAK ÜZERE, ULAŞTIRMA VE ALTYAPIBAKANLIĞINA VEYA İLGİLİ MEVZUAT UYARINCA HABERLEŞME, SEYRÜSEFER VE GÖZETİM ALANLARINDA TEKNİK HİZMET SAĞLAMA YETKİLİ VERİLMİŞ KURUM(KURULUŞLAR) OLUMLU GÖRÜŞLERİN ALINMASI GEREKMEKTEDİR.
c) 22/04/1925 TARİHLİ VE 657 SAYILI HARİTA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İLE İLGİLİ BAZI DÜZENLEMELER HAKKINDA KANUNUN EK MADDE 5 HÜKMÜ KAPSAMINDA HARİTA GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE GEREKLİ BİLGİLENDİRMELERİN YAPILMASI GEREKMEKTEDİR.
d) İNŞA EDİLECEK YAPILARIN ARAZİ KOTUNDAN 150 METRE VE DAHA FAZLA YÜKSEKLİKTE OLMASI DURUMUNDA, SÖZ KONUSU YAPILARIN HAVA ARAÇLARI İÇİN TEHLİKE OLUŞTURMADIĞINA YÖNELİK DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN OLUMLU GÖRÜŞÜNÜN ALINARAK SİVİL HAVACILIK GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE SUNULMASI VE 04/11/2018 TARİHLİ HAVAAALANI EMNİYET STANDARTLARI TALİMATI (SHT-HES) BÖLÜM 6'DA BELİRTİLEN KRİTERLERE UYGUN OLARAK İŞARETLENMESİ/İŞKLANDIRILMASI GEREKMEKTEDİR.
- ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDA YAPILACAK HER TÜRLÜ PROJE, UYGULAMA VE İNŞAAT ÖNCESİNDE TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. (TEİAŞ) TAN GÖRÜŞÜMUVAFAKAT ALINACAKTIR. TEİAŞ'IN UYGUN GÖRÜŞÜ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDAKİ YAPILAMALARDA 30/11/2000 GÜN VE 24246 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYIMLANAN ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- ENERJİ İLETİM HATTI ALTINDAKİ YAPILARIN AZAMI YÜKSEKLİKLERİ PLANDA BELİRTİLMİŞ OLAN DEĞERLERİ AŞMAMAK KAYDIYLA, TEİAŞ TARAFINDAN PROJE AŞAMASINDA YERİNDE YAPILACAK ÖLÇÜMLERLE ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ UYARINCA DEĞİŞTİRİLEBİLİR.
- AKSİ HERHANGİ BİR YASA HÜKMÜ İLE BELİRTİLMEDİKÇE, 4691 SAYILI TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGELERİ KANUNU VE İLGİLİ MEVZUAT HÜKÜMLERİ DOĞRULTUSUNDA YAPI RUHSATI ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
- YAPILAMADA VAZİYET PLANI, KENTSEL TASARIM PROJELERİ VEYA YERLEŞİM PLANINDA YER ALAN YOLLARDAN KOT VERİLECEKTİR.
- 4691 SAYILI TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGELERİ KANUNU VE UYGULAMA YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR. BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

GOSB TEKNO PARK ALANI SINIRI KOORDİNATLARI (ITRF96)
(Buldukların Kapsamına 25/04/2016 tarih ve 2019/9800 sayılı karar ile belirlenen alan)

	Y	X
1	451415.62	4524113.93
2	451497.13	4524143.07
3	451501.05	4524143.13
4	451503.49	4524142.05
5	451506.89	4524138.25
6	451541.62	4524029.60
7	451571.45	4523982.87
8	451576.26	4523989.50
9	451628.47	4523856.66
10	451632.05	4523850.51
11	451640.91	4523838.03
12	451703.43	4523662.50
13	451749.48	4523647.24
14	451724.41	4523621.21
15	451636.39	4523709.88
16	451629.13	4523716.07
17	451584.88	4523797.29
18	451578.14	4523810.85
19	451491.99	4523971.71
20	451473.98	4524005.36
21	451445.07	4524059.34
22	451437.71	4524072.50
30	451803.98	4524201.19
31	451894.72	4524243.62
32	451891.30	4524252.18
33	451939.24	4524275.06
34	451952.84	4524286.93
35	451990.54	4524193.84
36	451929.26	4524157.19
37	451923.25	4524153.59
38	451895.18	4524141.12
39	451836.86	4524118.93

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğrafından Üretilmiştir.
Yapma Firma : ANA-KENT Planlama Şehirlik Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd.Şti.

Proje Mühürü
Kontrollü
Proje Mühürü
Hecetli

KONTROL
Tamer SEYREK
Harita Mühendisi
Halilcan Harita Şefi

Serkan ÖZÜR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastre Mimar Vebil

KOCAELİ - G22-b-14-d

411049167

GOSB TEKNOPARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/5.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B14C

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı (İS)
Diploma No: 61-20164
Kartel No: A- No: 0890
Oda Sicil No: 772

ERTAN ER
ŞEHİR PLANCI (MUSGÜ)
Diploma No: 12554
Oda Sicil No: 4947

ERTAN ER KENTSEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Bağ. Kav. No: 2024 Cad. 411 Pendik İst.
0216 510 0000 info@ertaner.com.tr
Vergi No: 1710204371 / Kartal
Bulvarı Kat: No: 34 4 1771

15-02-2024

Vener AKAY
Şehir Başkanı

Meral DURGUT
Şube Müdürü

Deniz KARAKURT
Denetim Başkanı

Şehircilik ve İmar Bakanlığı
T.C. ŞEHİRCİLİK VE İMAR BAKANLIĞI
A.Ş. Genel Müdürlüğü

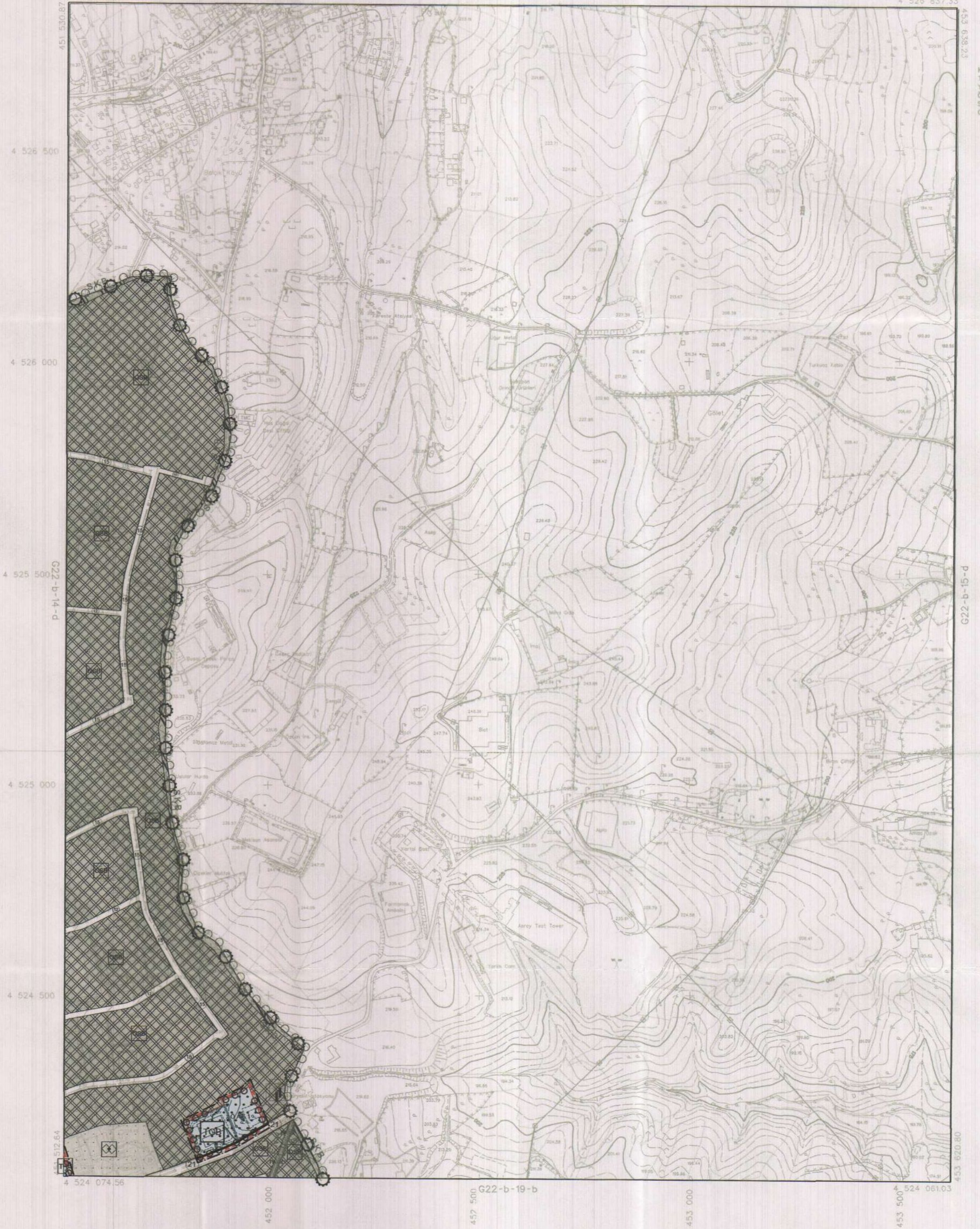
J. Hakan
ŞEHİR PLANCI

15-02-2024



KOCAELİ
G22-b-14-c

G22-b-14-b



ONAY

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
Tarafından Fotogrametrik Yöntemle
Yapılan Kocaeli İline Ait 1/5000
Ölçekli Sayısal Halihazır Harita 3194
Sayılı İmar Kanununun 7/a Maddesine
Göre İncelendi ve Onandı.

15.08.2024



Haziran 2005 Tarihi Hava Fotoğraflarından Üretilmiştir.
Yapma Firma: İMA-KENT Planlama Şehirlik Harita
Mimari İncelme Sanayi Ticaret Ltd. Şti.

Proje Mühendisi
Hosan Tansel SÜDÜR

Proje Müdürü
Necati ÖLÇÜCÜOĞLU

1:5000

KONTROL

Emel SEYREK
Harita Mühendisi
Halihazır Harita Şefi

Serkan ÖZUR
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Kadastre Müdür Vekili

KOCAELİ - G22-b-14-c

GOSB TEKNO PARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B19B1A

411049 169

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)
KOCAELİ
G22-b-19-b-1-a

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı
Diploma No: 61-20164
Kartel No: 4445/0896
Oda Sicil No: 774

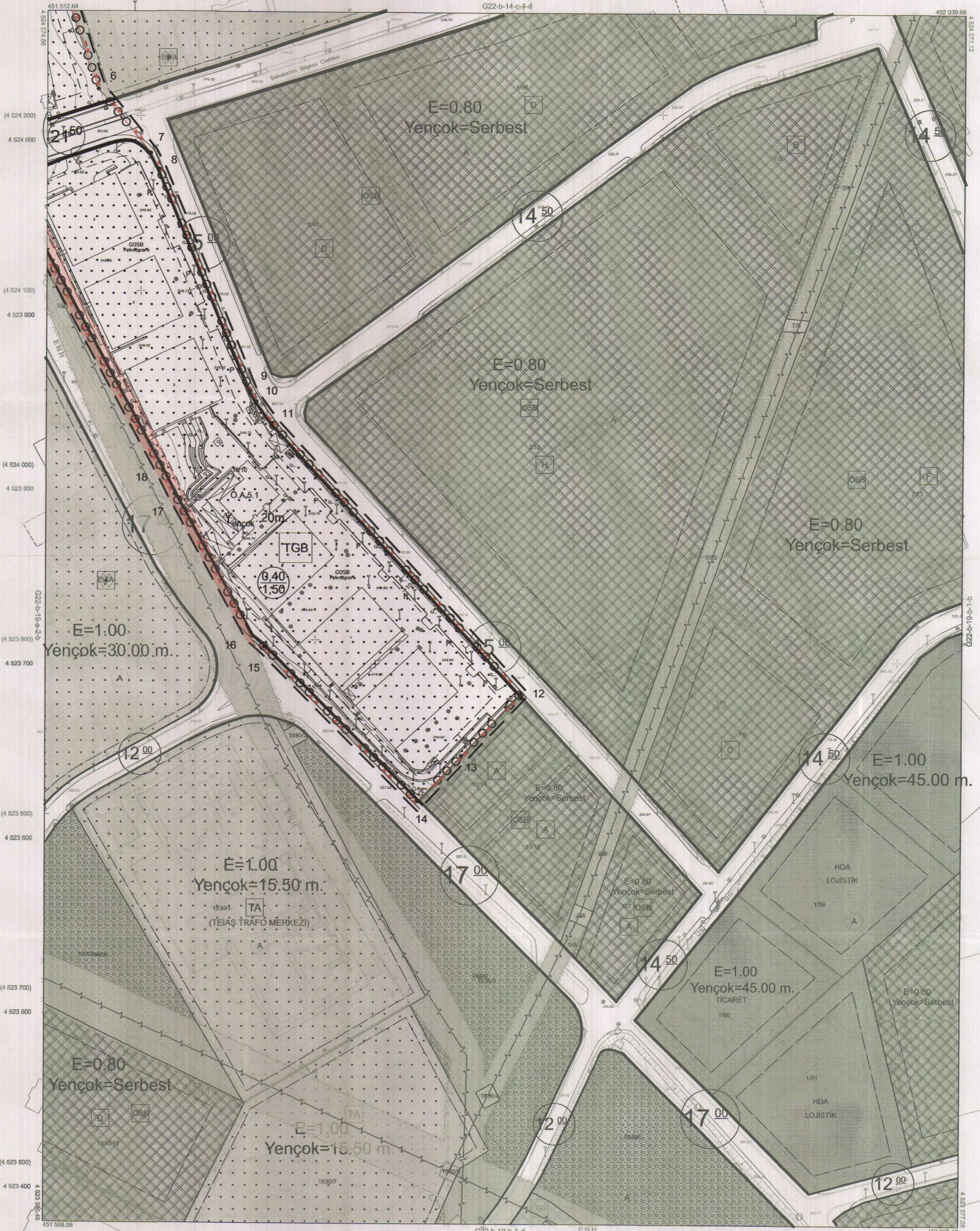
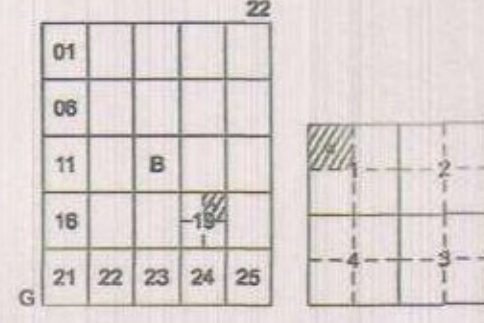
ERTAN ER
ŞEHİR PLANLISI (MÜSÜS)
Diploma No: 2359
Oda Sicil No: 2457
ERTAN ER KENTSEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Baş. Adres: Bursa Cad. 411. Parafin Sit.
0216 510 1045 - info@ertan.com.tr
Web Sayf: 2710204771 - ertan.com.tr
Bunlar Tescil No: 34 4 1771

15-02-2024

Yener AKAY
Şehircilik Şube Müdürü
Meral DİĞİCİ
Şube Müdürü
Berkan KARABULUT
Daire Başkanı

Teknik Değişiklik Bölgesinde 2010 yılından itibaren 4. Madsesle uyumlu olarak 2024 yılı 31 Ocak tarihine kadar T.C. SANAŞTİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI K-Ge Teşvikleri Çerçevesinde

15-02-2024



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/1000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

28-11-2011



Gökmen Mengöç
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-19-b-1-a
KOCAELİ

Koordinatlar ve kesit bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005 D ekseninde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.
Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından üretilmiştir.Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

HARİTA MÜHENDİSİ
SELM SAYDAN
DİLEK AYDIN
ESREF AKIŞ
HAKAN İLHAN
KONTROL
HALHAZIR HARİTA SEFT
İSMAIL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

1:1000

411099167

GOSB TEKNOPARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B19A2B

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı
Diploma No: 61-20164
Kıymetli Bulvarı No: 0888
Cadastral No: 774

ERTAN ER
ŞEHİR PLANCI (MGSÜ)
Sicil No: 3389
Oda Sicil No: 4847
ERTAN ER KENTSEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Baş. Mh. : İTİHAR CADE. 411. No: 10
6216 519 3000 - info@ertan.com.tr
Web: www.ertan.com.tr
Sicil No: 34 4 1771

15-07-2024

Yener AKAY
Şehir Plancısı
Meral DİRGUT
Şube Müdürü
KARABİLİT
Daire Başkanı

Teknoloji Geliştirme Bölgesi'ndeki
İmar Planı Değişikliği için
15-07-2024 tarihinde
T.C. SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI
Şehir ve Çevre Genel Müdürlüğü
tarafından onaylanmıştır.

A. HANER
ŞEHİR PLANCI
Sicil No: 3389
Oda Sicil No: 4847

ÇAYIROVA İLÇESİ (Çayırova Beldesi)
KOCAELİ
G22-b-19-a-2-b

G22-b-14-d-3-c



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İline ait 1/1000
ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194
sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
göre incelendi ve onandı.



Başkan Adına
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

ÇAYIROVA İLÇESİ (Çayırova Beldesi) G22-b-19-a-2-b
KOCAELİ

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0 epochunda, GRS80 elipsoidi ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.
Ağustos 2010 tarihinde çekilen renk hava fotoğraflardan
üretmiştir. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.
Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi SELİM SAYDAN
Harita Mühendisi DİLEK AYDIN
Harita Yüksek Mühendisi EŞREF AKIŞ
Harita Yüksek Mühendisi HAKAN İLHAN
KONTROL
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAIL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi

1:1000

41049169

GOSB TEKNOPARK TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGESİ
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
G22B14C4D

Hüseyin HANER
Şehir Plancısı İli
Diploma No: 61-20164
Kırsal Çizim: 1-7705-0898
Oda Sic. No: 774

ERTAN ER
ŞEHİR PLANCI (MİS55)
Diploma No: 5184
Oda Sic. No: 1847

ERTAN ER MENTEL TASARIM
VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Baş. Adres: Şişli, Beşiktaş, İstanbul
0212 5174444 - info@ertan.com.tr
Web: www.ertan.com.tr
Tic. Sic. No: 271029317 / Kariyer
Kurum Tescim No: 34 4 1771

15-02-2024

Yener AKAY
Şehir Plancısı
Meral DURGUT
Şube Müdürü

İnönü Geliştirme Bölgesi ile
ilgili olarak 15-02-2024 tarihinde
T.C. ŞEHİRCİLİK VE İZMİR BAKANLIĞI
T.C. ŞEHİRCİLİK VE İZMİR BAKANLIĞI
T.C. ŞEHİRCİLİK VE İZMİR BAKANLIĞI

A. Akkurt
ŞEHİRCİLİK VE İZMİR BAKANLIĞI
Şehir Plancısı

2024

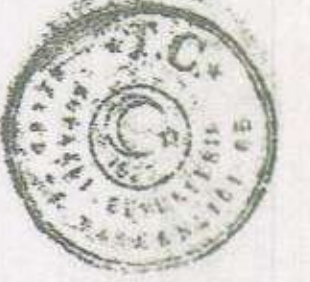
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü)
KOCAELİ
G22-b-14-c-4-d



Kocaeli Büyükşehir Belediyesi
tarafından Fotogrametrik yöntemle
yapılan Kocaeli İline ait 1/1000
ölçekli sayısal Harita Harita 3194
sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine
göre incelendi ve onandı.

28-11-2011



Şeyhan AKIN
GÖKMEN MENGÜÇ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

GEBZE İLÇESİ (Balçık Köyü) G22-b-14-c-4-d
KOCAELİ

Koordinatlar ve proje bölünmesi en son güncellenmiş
TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 elipsoidi ve
Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Ağustos 2010 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından
Güncellenmiştir. Yapılar saçak çizimleriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA A.Ş.
ÇETİNKAYA İMAR A.Ş.
(Ortak Girişim)

PROJE YÖNETİCİSİ
ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

Harita Mühendisi
Harita Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi
Harita Yüksek Mühendisi

SELMİ SAYDAN
DİLEK AYDIN
ESREF AKIŞ
HAKAN İLHAN

KONTROL
HALHAZIR HARİTA ŞEFİ
İSMAIL SEYREK
Harita Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ
HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi